



# RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021





# SOMMAIRE

## Table des matières

<b>Le territoire.....</b>	<b>3</b>
<b>Le syndicat mixte pour le SCOTERS .....</b>	<b>4</b>
Les instances politiques .....	4
L'équipe technique .....	5
<b>L'activité syndicale de l'année 2021 .....</b>	<b>7</b>
Les réunions du comité syndical .....	7
Les réunions du bureau.....	8
La compatibilité.....	9
<b>Le budget 2021.....</b>	<b>10</b>
<b>Le programme de travail 2021 .....</b>	<b>11</b>
En régie .....	11
Le programme de travail partenarial avec l'ADEUS.....	15
<b>Autres actions menées en 2021 .....</b>	<b>16</b>
Fédération nationale des SCoT .....	16
Le projet MORO .....	17
Expérimentation nationale (AMI) « planification bas carbone » - Atelier stationnement.....	17
Webinaires et travaux partenariaux .....	18
Hamster ? avec les nouvelles cartes ? .....	18

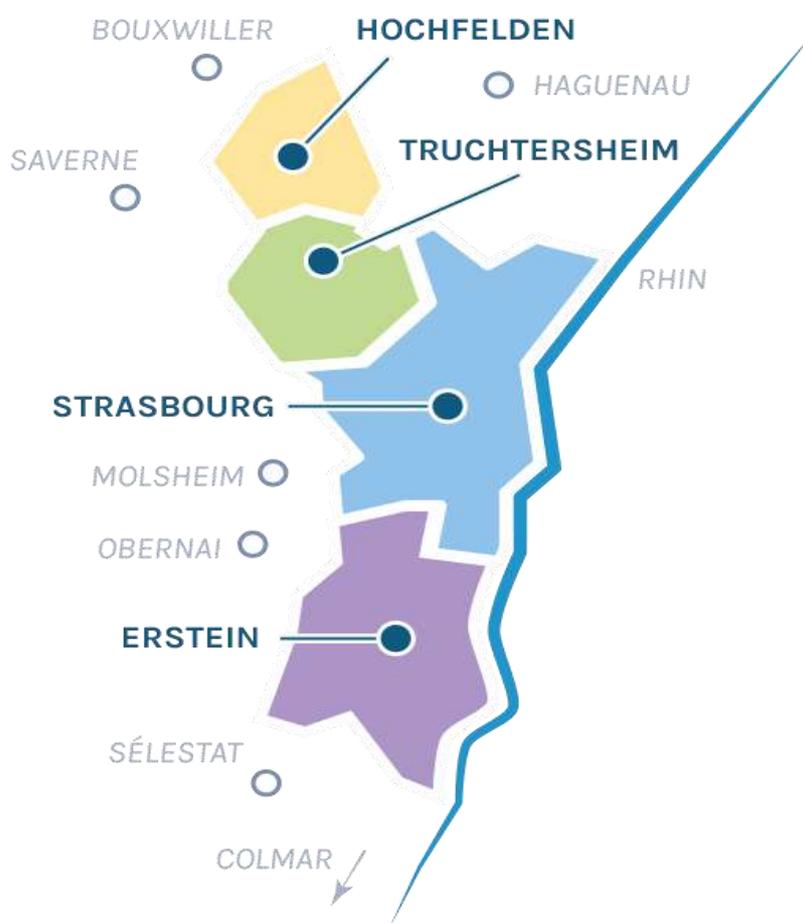
## Le territoire

La communauté de communes du Pays de la Zorn : 21 communes, 16 064 habitants (2018)

La communauté de communes du Kochersberg : 23 communes, 25 709 habitants (2018)

L'Eurométropole de Strasbourg : 33 communes, 500 510 habitants (2018)

La communauté de communes du Canton d'Erstein : 28 communes, 47 915 habitants (2018)



**104 communes, 4 intercommunalités, 590 198 habitants (2018), 270 000 emplois**

# Le syndicat mixte pour le SCOTERS

## Les instances politiques

### LES ÉLUS DU COMITÉ SYNDICAL

**CC DU PAYS DE LA ZORN**

 Bernard FREUND Vice-président	 Rainer URICH Membre du bureau	 Mireille GDERNY Déléguée titulaire
 Philippe DETLING Délégué suppléant	 Marie-Paule LEHMANN Déléguée suppléante	 Daniel LENGENFELDER Délégué suppléant

**CC DU KOCHERSBERG**

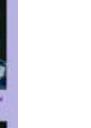
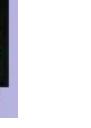
 Justin VOGEL Vice-président	 Claudine HUCKERT Membre du bureau	 Alain NORTH Délégué titulaire	 Alain GROSSKOST Délégué titulaire
 Alain HEBER Délégué suppléant	 Jean-Charles LAMBERT Délégué suppléant	 Michel ROLAND Délégué suppléant	 Raymond ZELIEX Délégué suppléant



**EUROMETROPOLE DE STRASBOURG**

 Pia IMBS Présidente	 Danielle DAMBACH Vice-présidente	 Françoise SCHAETZEL Membre du bureau	 Thierry SCHAAAL Membre du bureau	 Jacques BAUR Membre du bureau	 Marc HOFFSESS Membre du bureau	 Jeanne BARBERISNY Déléguée titulaire	 Vincent DEBES Délégué titulaire
 Claire PROFFY Déléguée titulaire	 Anne-Marie JEAN Déléguée titulaire	 Aude FENO Déléguée titulaire	 Nicolas BARDETROUEN Déléguée titulaire	 Anne-Françoise BACHA ECOT Déléguée titulaire	 Thierry SCHAAAL Déléguée titulaire	 Dany TERNBY Déléguée titulaire	 Claire PROFFY Déléguée titulaire
 Danielle DAMBACH Déléguée suppléante	 Susanne BRILLY Déléguée suppléante	 Blanche BRIGOU Déléguée suppléante	 Claire MELATTE Déléguée suppléante	 Jean-Henri DEBES Déléguée suppléante	 Nathalie KORNIG Déléguée suppléante	 Nathalie LECLER Déléguée suppléante	 Dominique MONTPELLI Déléguée suppléante
 Bernard COHEN Délégué suppléant	 Philippe FRIEDMANN Délégué suppléant	 Lionel BAZIANI Délégué suppléant	 Benjamin SCHIET Délégué suppléant	 Julien FROHIN Délégué suppléant	 Bernard BRISCH Délégué suppléant	 Jean-Michel Délégué suppléant	 Bernard COHEN Délégué suppléant

**CC DU CANTON D'ERSTEIN**

 Philippe SCHULZ Délégué titulaire	 Mehdi AGHAB Membre du bureau	 Jean-Jacques BRETEL Délégué titulaire	 Mika-Bonita COU Déléguée titulaire
 Nicolas BAUR Délégué titulaire	 Julien ROSSIG Délégué titulaire	 Dany TERNBY Délégué titulaire	 François WILMANN Délégué titulaire
 Cyril BRUNAN Délégué titulaire	 Dominique MONTPELLI Délégué titulaire	 Jean-Pierre SCHMIDT Délégué titulaire	 Gilles DEBES Délégué titulaire
 Nicolas BAUR Délégué suppléant	 Bernard SCHMIDT Délégué suppléant	 François WILMANN Délégué suppléant	 Philippe SCHULZ Délégué suppléant

Le bureau syndical, est composé de 12 élus (1 présidente, 4 vice-présidents et 7 membres) :

- 6 membres pour l'Eurométropole de Strasbourg
  - Pia IMBS, *Présidente*
  - Danielle DAMBACH, *4<sup>ème</sup> vice-présidente*
  - Jacques BAUR
  - Marc HOFFSESS
  - Thierry SCHAAAL
  - Françoise SCHAETZEL

- **2 membres pour la Communauté de communes du Kochersberg**
  - Justin VOGEL, *1<sup>er</sup> vice-Président*
  - Claudine HUCKERT
- **2 membres pour la Communauté de communes du Pays de la Zorn**
  - Bernard FREUND, *2<sup>ème</sup> vice-président*
  - Xavier ULRICH
- **2 membres pour la Communauté de communes du Canton d'Erstein**
  - Stéphane SCHAAL, *3<sup>ème</sup> vice-président*
  - Michel ANDREU-SANCHEZ

## L'équipe technique

L'administration du syndicat mixte compte trois agents.



**Eve ZIMMERMANN**  
Directrice

CONTACT :  
eve.zimmermann@scoters.org  
03 88 15 22 20 / 06 75 99 35 15



**Jessy MUCKENSTURM**  
Chargée de mission en urbanisme

CONTACT :  
jessy.muckensturm@scoters.org  
03 88 15 22 24 / 06 17 64 84 50



**Anne-Marie SCHLONSOK**  
Responsable de gestion administrative et comptable

CONTACT :  
am.schlonsok@scoters.org  
03 88 15 22 22

L'équipe technique a été renforcée à partir du 1<sup>er</sup> novembre, par la mise à disposition partielle de Céline FOURILE, en charge du SCoT au PETR de Saverne, Plaine et Plateau, pour faire face à un surcroît d'activité (préparation de la Conférence des SCoT Grand Est, révision du SCOTERS, etc.).



# L'activité syndicale de l'année 2021

Les décisions du comité syndical et du bureau sont consultables sur le site Internet du syndicat mixte.

<https://www.scoters.org/territoire-organisation/les-instances-politiques-et-decisions/>

## Les réunions du comité syndical

### **22 juin 2021**

- Approbation du procès-verbal du comité syndical du 3 décembre 2020
- Compte de gestion 2020
- Compte administratif 2020
- Budget supplémentaire 2021
- Projet MackNeXT : mise en compatibilité du SCOTERS
- Retour sur les avis rendus par le Bureau en matière d'urbanisme
- Retour sur les délibérations prises par le Bureau en matière de personnel
- Révision du SCOTERS
- Divers

### **28 octobre 2021**

- Approbation du procès-verbal du comité syndical du 22 juin 2021
- Passage anticipé à la M57
- M57 : fixation de la durée d'amortissements des biens
- M57 : règlement budgétaire et financier
- Débat d'orientation budgétaire
- Mise en place du document unique
- Retour sur les délibérations relatives aux avis rendus par le Bureau en matière d'urbanisme
- Retour sur les délibérations prises par le Bureau en matière de personnel
- Révision du SCOTERS : point sur les groupes de travail
- Volet artificialisation de la loi Climat et Résilience, et conférence régionale des SCoT
- Divers

### **9 décembre 2021**

- DAACL (Document d'Aménagement Artisanal, Commercial et Logistique) : présentation du diagnostic – premiers enseignements  
*Par David Lestoux (cabinet Lestoux et associés)*
- Approbation du procès-verbal du comité syndical du 28 octobre 2021
- Programme de travail et convention financière ADEUS 2022
- Budget primitif 2022
- Révision du SCOTERS : état d'avancement et suite de la démarche
- Divers

## Les réunions du bureau

### 16 février 2021

- 1.2021 Permis d'aménager à Geispolsheim - rue des Artisans
- 2.2021 Permis d'aménager à Geispolsheim – site Stradal
- 3.2021 Permis d'aménager à Oberschaeffolsheim : lotissement du Mittelweg (rue Musau)
- 4.2021 Permis d'aménager à Nordhouse : le pré vert III (rue de Hipsheim)
- 5.2021 Permis de construire à Erstein : construction d'une nouvelle plateforme logistique Würth
- 6.2021 Permis de construire à Strasbourg : Chemin du Schultzenfeld
- 7.2021 Mise en place du télétravail
- 8.2021 Régime indemnitaire / RIFSEEP

### 8 juin 2021

- 9.2021 Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE)
- 10.2021 Plan de Gestion des Risques d'Inondation Bassin Rhin-Meuse (PGRI)
- 11.2021 Modification simplifiée n°2 du PLU de Benfeld
- 12.2021 Échange préalable à la modification n°1 du PLUi du Kochersberg sur les projets d'implantation de commerce en zone d'activité
- 13.2021 Avis techniques rendus
- 14.2021 Instauration du forfait mobilités durables

### 2 septembre 2021

- 15.2021 Modification n°1 du PLUi de la Communauté de communes du Kochersberg
- 16.2021 Permis d'aménager à Wingersheim - lotissement « du Noyer »
- 17.2021 Permis d'aménager à Duntzenheim - lotissement rue de Saverne
- 18.2021 Permis d'aménager à Kleinfrankenheim - lotissements « les Mérovingiens »
- 19.2021 Avis techniques rendus

### 12 octobre 2021

- 20.2021 Convention de mise à disposition de personnel

### 2 décembre 2021

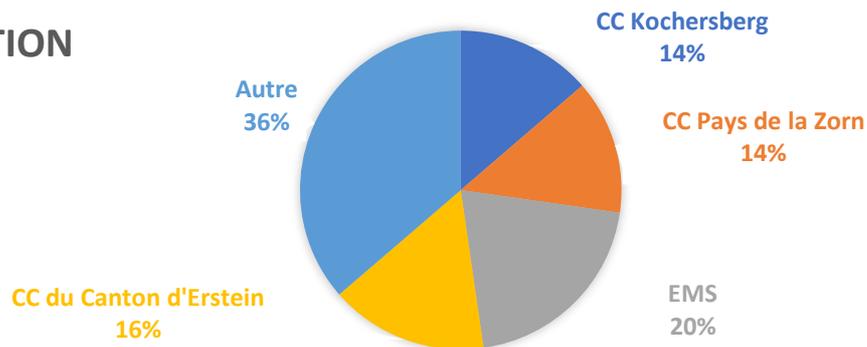
- 21.2021 PA à Wingersheim-les-quatre-Bans (Mittelhausen) - zone d'activités

## La compatibilité

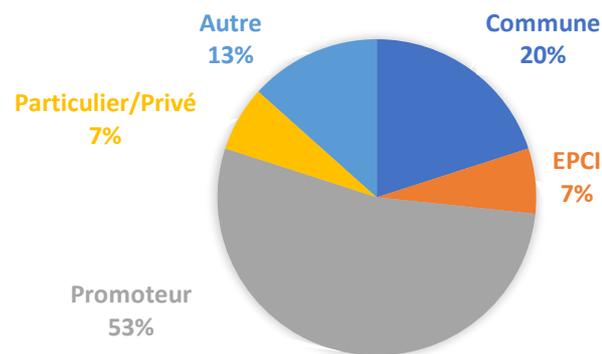
Délégation au bureau

En 2021, le bureau SCOTERS a rendu 15 avis en matière de compatibilité et pris connaissance de 15 avis techniques, soit **30 projets examinés au total**, selon le détail suivant :

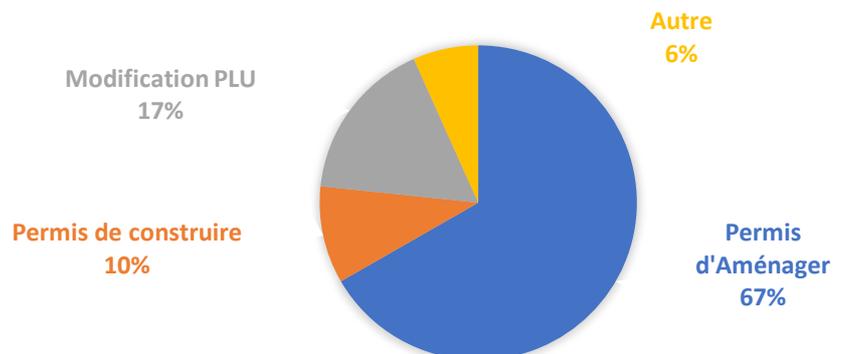
### LOCALISATION



### MAITRE D'OUVRAGE



### NATURE DU PROJET



À cela s'ajoutent 3 analyses de demande d'exploitation commerciale dans le cadre de la participation du SCOTERS en CDAC (Commission Départementale d'Aménagement Commercial).

# Le budget 2021

Le compte administratif 2021 voté le 8 mars 2022, laisse apparaître les résultats suivants :

## Section de fonctionnement – Dépenses

### Chapitres

011 Charges à caractère général	57 389,76 €
012 Charges de personnel et frais assimilés	168 288,40 €
65 Autres charges de gestion courante	79 439,27 €
67 Titres annulés (sur exercices antérieurs)	
68 Dotations aux amortissements	41 545,06 €
<b>TOTAL</b>	<b>346 662,49 €</b>

## Section de fonctionnement – Recettes

### Chapitres

74 Dotations, subventions et participations	347 399,00 €
75 Autres produits de gestion courante	3 012,13 €
77 Produits exceptionnels	632,01 €
<b>TOTAL</b>	<b>351 043,14 €</b>

Résultat	<b>+ 4 380,65 €</b>
Résultat reporté	<u>+ 386 380,18 €</u>
<b>Résultat de fonctionnement cumulé</b>	<b>+ 390 760,83 €</b>

## Section d'investissement – Dépenses

### Chapitres

20 Immobilisations incorporelles	76 710,62 €
21 Immobilisations corporelles	0 €
<b>TOTAL</b>	<b>76 710,62 €</b>

## Section d'investissement – Recettes

### Chapitres

10 Dotations, fonds divers et réserves	396,72 €
28 Amortissements des immobilisations	41 545,06 €
<b>TOTAL</b>	<b>41 941,78 €</b>

Résultat	<b>- 34 768,84 €</b>
Résultat reporté	<u>+ 100 346,92 €</u>
<b>Résultat d'investissement cumulé</b>	<b>+ 65 578,08 €</b>

# Le programme de travail 2021

## En régie

- **Au niveau administratif**
  - Préparation et suivi des bureaux et comités syndicaux
  - Mise en compatibilité du SCOTERS avec le projet MackNeXT à Plobsheim relevant d'une déclaration de projet : notification de la décision
  - Comptabilité :
    - Budget et comptabilité
    - Dématérialisation comptable : étude et mise en place des pré-requis
    - Préparation au passage anticipé à la M57 au 01/01/2022
  - Gestion des ressources humaines
    - Mise en place du télétravail
    - Révision du régime indemnitaire / RIFSEEP
    - Instauration du forfait mobilités durables
    - Mise en place du document unique
  - Locaux du syndicat mixte
    - Remise en peinture (devis, organisation), réaménagement





- **Révision du SCOTERS**

- 4 rencontres territoriales
  - 16 mars à la CC du Pays de la Zorn
  - 31 mars à la CC du Kochersberg
  - 27 avril à la CC du Canton d'Erstein
  - 28 mai à la mairie de Schiltigheim pour l'Eurométropole de Strasbourg

*83 participants au total, dont 21 ont assisté à au-moins deux rencontres  
77 communes représentées, sur les 104 du territoire du SCOTERS*

- 2 groupes de travail
  - ✓ Gr. **TRANSVERSAL** « ambition de développement » : le 29 septembre. *Pilotage : Justin VOGEL*
  - ✓ Gr. **HABITAT** « répartition et partage des objectifs de développement » : le 30 novembre. *Pilotage : Claudine HUCKERT et Thierry SCHAAL.*

Co-pilotés par des membres du bureau, animés par l'ADEUS et le syndicat mixte, et préparés en amont avec les partenaires techniques, ces ateliers de travail étaient axés sur l'échange, le brainstorming et la co-production.

**Méthode** : utilisation de divers outils d'expression ludiques et efficaces pour mobiliser les idées (quizz, post-it, photolangage, cartographies, questions « en 2040, pour moi... », etc.).

*12-15 élus par ateliers, dont les Présidents d'EPCI et VP thématiques  
28 élus mobilisés au total*



- DAACL (Document d'Aménagement Artisanal Commercial et Logistique)

Le cabinet LESTOUX & Associés accompagne le syndicat mixte pour l'élaboration de son DAACL, avec l'appui d'un Copil mixte composé

**D'élus :**

- **Stéphane SCHAAL** Président de la CC du Canton d'Erstein, VP SCOTERS ; Maire de Limersheim
- **Bernard FREUND** Président de la CC du Pays de la Zorn, VP SCOTERS ; Maire de Wingersheim les 4 bans,
- **Anne-Marie JEAN** VP de l'Eurométropole en charge de l'Économie, délégué SCOTERS
- **Joël STEFFEN** Conseiller communautaire de l'Eurométropole, Adjoint à la Maire chargé du commerce et de l'Artisanat, délégué SCOTERS
- **Danielle DAMBACH** VP de l'Eurométropole, VP SCOTERS, Maire de Schiltigheim
- **Justin VOGEL** Président de la CC du Kochersberg, VP SCOTERS, Maire de Truchtersheim

De nos **partenaires** : CCI Alsace Eurométropole, Chambre des Métiers, DDT, services de l'EMS

**Objectif** : fixer les conditions d'implantation des commerces et de la logistique commerciale, et localiser les secteurs d'implantation privilégiés de ces équipements.

*2 réunions du Copil : 16 juillet 2021 et 8 décembre 2021*

*1 conférence « SCoT et commerce de demain » animée par David Lestoux le 26 octobre 2021 à la BNU de Strasbourg – 50 participants*



- **Accompagnement de projets**

- Compatibilité : préparation des avis techniques en matière de compatibilité, CDAC, etc. ;
- Accompagnement des communes et intercommunalités lors de l'élaboration ou l'évolution de leur document d'urbanisme local et de leurs projets locaux ;

*4 réunions PPA ; 12 échanges sur des projets*

## Le programme de travail partenarial avec l'ADEUS

Le travail prévu en 2021 s'inscrit dans la méthode de travail retenue pour la révision et dans l'accompagnement par l'ADEUS, acté en 2018, pour une durée de 4 ans.

### ACCOMPAGNEMENT PAR L'ADEUS DANS LE CADRE DE LA REVISION POUR 2021 :

- **Accompagnement à la formalisation du projet politique ;**
- Assistance du syndicat mixte (SM) à **l'implication des nouveaux élus** et pour la réalisation d'outils pédagogiques ;
- Accompagnement du SM dans le cadre de **l'AMI « planification 2° »**

### RAPPEL DES ATTENTES TOUT AU LONG DE LA DEMARCHE DE REVISION :

- **Accompagnement en réunion** : préparation des réunions (objectif, contenu, supports) et présentations, en lien avec le SM SCOTERS ;
- Poursuite et ajustement des **outils de suivi du SCOTERS** (indicateurs, fiches outils, évaluation 2018, etc.) ;
- Mobilisation des **ressources techniques de l'agence** : INTEO, SIG-cartographie, INDESIGN, etc. ;
- Mobilisation du **réseau de l'agence** : experts extérieurs, chargés d'études de l'agence, contacts partenaires externes publics et privés, etc. ;

Par ailleurs, le syndicat mixte confirme son intérêt pour les **travaux menés par l'ADEUS dans le cadre de son programme de travail partenarial (PTP) 2021** :

- projets thématiques : plateforme plasticité, plateforme de transition énergétique, observatoire des espaces d'activités économiques, etc.
- démarches globales : territoire Grand Est (Région, réseau 7Est), transition écologique et énergétique, foncier, etc.
- projets locaux impliquant le SCOTERS : MORO et autres démarches transfrontalières, InterSCoT (selon besoins), projet réciprocités, etc.

Pour rappel, l'enveloppe budgétaire annuelle 2019-2022 du syndicat mixte pour le SCOTERS à l'ADEUS est fixée à 150 000 € (*dont cotisation*).

## Autres actions menées en 2021

### Fédération nationale des SCoT

- ✓ RNS à Saint Malo du 25 au 27 août 2021



- ✓ Conférence des SCoT

La loi Climat et Résilience d'août 2021 prévoit la mise en place d'un dispositif innovant de concertation : les CONFÉRENCES RÉGIONALES DES SCOT, composées des SCoT ainsi que des représentants des communes et intercommunalités compétentes en matière de documents d'urbanisme (PLU et PLUi) hors SCoT.

**Objectif** : Alimenter les réflexions que mène la région dans le cadre de la modification de son SRADDET sur le volet foncier, en formulant des propositions de territorialisation de l'objectif ZAN.

La phase 1 de travail a été lancée en septembre sous l'animation des référents FédéSCoT :

*4 rencontres InterSCoT, techniques et politiques, en visio et en présentiel, dont une à Metz des échanges avec la Région et les partenaires, un groupe de travail local, associant le réseau 7Est des agences d'Urbanisme, etc.*



- ✓ Réseau FédéSCoT – participation en tant que référente régionale Est

Contribution et décodage de la loi Climat et Résilience, préparation et partages sur les Conférences des SCoT régionales, Comité technique

*6 réunions d'échanges et de partage*

## InterSCoT Bas-Rhin et Alsace

Échanges techniques réguliers sur les actualités nationales, régionales et locales ainsi que sur le fonctionnement interne et l'état d'avancement des révisions de SCoT.

Échanges politiques sur la mobilité et le ZAN.

*3 rencontres des Présidents (30 avril, 18 septembre, 29 octobre)*

*10 échanges techniques*

## Le projet MORO

Le SM SCOTERS est l'un des nombreux partenaires du projet dit MORO, pour MOdelvorhaben der RaumOrdnung - une démarche basée sur la **simulation d'un processus politico-technique** (le Planspiel) fréquemment utilisée en Allemagne en Aménagement du Territoire.

Thématique de projet sur le Rhin Supérieur : constitution d'un « **pool** »/**réseau de foncier à vocation économique mobilisable** pour des projets innovants.

*11 échanges et réunions*

En savoir+ : [hyperlien](#)

## Expérimentation nationale (AMI)

### « planification bas carbone » - Atelier stationnement

En parallèle à la démarche de révision, le syndicat mixte est lauréat de l'AMI national portée par l'ADEME et animée par le CEREMA autour de la planification bas-carbone. Il vise à identifier les leviers mobilisables via les documents de planification (SCoT et PLU-i) pour guider un territoire vers un nouveau modèle d'aménagement du territoire, plus sobre.

L'expérimentation associe les 16 territoires lauréats, les services de l'ADEME ainsi que l'ensemble des acteurs de l'aménagement (FNAU, FNCAUE, FédéSCoT, ADCF).

En savoir+ : [hyperlien](#)

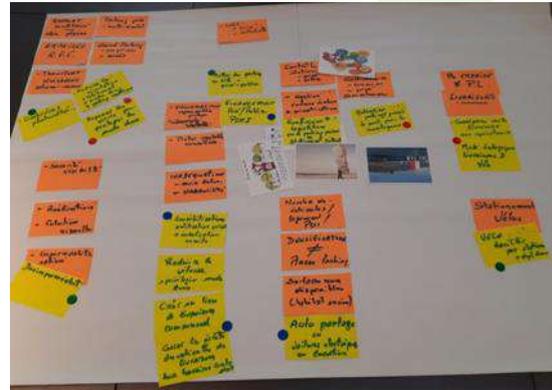
*1 Copil (11 mai)*

*2 ateliers de co-production sur des sujets transversaux : opérationnalité (19 février) et transversalité (8 juin).*

*intervention du SCOTERS lors des assises nationales de la transition énergétique (4 février)*

Animation d'un **atelier sur le stationnement, le 26 mars à Hochfelden**

*25 participants*



## Webinaires et travaux partenariaux

Thèmes abordés, à l'échelle locale (ADEUS, Région Grand Est) ou nationale (FédéSCoT, CEREMA, ADEME, etc.) : foncier, nature en ville, commerce, mobilité, transition énergétique, etc.

*13 formations en visio*

## Hamster

Définition des nouveaux périmètres de protection du Hamster commun d'Alsace 2021-2026.

*Copil partenarial et mobilisation des élus locaux concernés (25 communes sur le SCOTERS)*

### Syndicat mixte pour le SCOTERS

13 rue du 22 novembre

67000 STRASBOURG

03 88 15 22 22

[syndicatmixte@scoters.org](mailto:syndicatmixte@scoters.org)