



RAPPORT D'ACTIVITÉ 2023





SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|---|-----------|
| Le territoire..... | 3 |
| Le syndicat mixte pour le SCOTERS | 4 |
| Les instances politiques | 4 |
| L'équipe technique | 5 |
| L'activité syndicale de l'année 2023 | 5 |
| Les réunions du comité syndical | 5 |
| Les réunions du bureau..... | 6 |
| La compatibilité..... | 7 |
| Comptabilité – Budget..... | 8 |
| Le programme de travail 2023 | 9 |
| Au niveau administratif..... | 9 |
| En termes d'animation..... | 9 |
| Le programme de travail partenarial avec l'ADEUS..... | 9 |
| La révision du scoters..... | 10 |
| Autres actions menées en 2023 | 13 |
| Fédération nationale des SCoT | 13 |
| InterSCoT Grand Est | 14 |
| InterSCoT Bas-Rhin..... | 14 |
| Webinaires, travaux partenariaux, formations | 14 |
| Accueil d'une délégation japonaise | 14 |



Le territoire

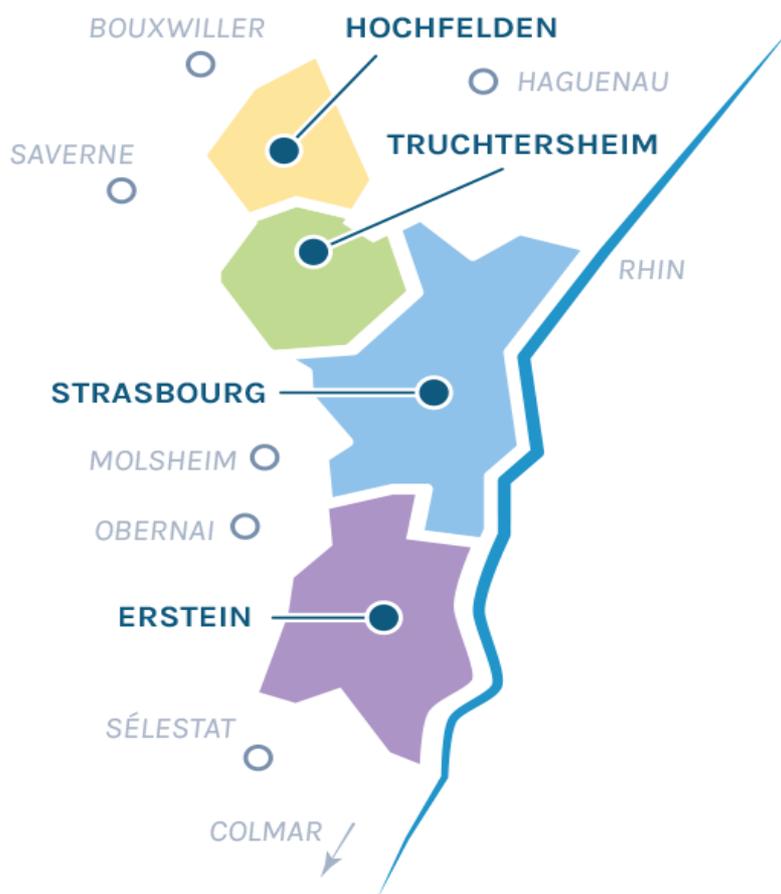
La communauté de communes du Pays de la Zorn : 21 communes, 16 177 habitants (2020)

La communauté de communes du Kochersberg : 23 communes, 26 538 habitants (2020)

L'Eurométropole de Strasbourg : 33 communes, 511 552 habitants (2020)

La communauté de communes du Canton d'Erstein : 28 communes, 48 327 habitants (2020)

104 communes
4 intercommunalités
602 600 habitants (2020)
285 250 emplois (2020)



Le syndicat mixte pour le SCOTERS



Les instances politiques

LES ÉLUS DU COMITÉ SYNDICAL



Le bureau syndical, est composé de 12 élus (1 présidente, 4 vice-présidents et 7 membres) :

- **6 membres pour l'Eurométropole de Strasbourg**
 - Pia IMBS, Présidente
 - Danielle DAMBACH, 4^{ème} vice-présidente
 - Jacques BAUR
 - Marc HOFFSESS
 - Thierry SCHAAL
 - Françoise SCHAETZEL
- **2 membres pour la Communauté de communes du Kochersberg**
 - Justin VOGEL, 1^{er} vice-Président
 - Claudine HUCKERT
- **2 membres pour la Communauté de communes du Pays de la Zorn**
 - Bernard FREUND, 2^{ème} vice-président
 - Xavier ULRICH
- **2 membres pour la Communauté de communes du Canton d'Erstein**
 - Stéphane SCHAAL, 3^{ème} vice-président
 - Benoît DINTRICH

L'équipe technique

L'administration du syndicat mixte compte trois agents.



Eve ZIMMERMANN
Directrice

CONTACT :
eve.zimmermann@scoters.org
03 88 15 22 20 / 06 75 99 35 15



Jessy MUCKENSTURM
Chargée de mission en
urbanisme

CONTACT :
jessy.muckensturm@scoters.org
03 88 15 22 24 / 06 17 64 84 50



Anne-Marie SCHLONSOK
Responsable de gestion
administrative et comptable

CONTACT :
am.schlonsok@scoters.org
03 88 15 22 22

En 2023, le syndicat mixte a bénéficié de ressources humaines supplémentaires avec :
Céline FOURILE, mise à disposition jusqu'en avril pour accompagner l'équipe sur la révision
Maelenn SYZ, en stage sur les questions de renaturation, de mi-avril à mi-septembre

L'activité syndicale de l'année 2023

Les décisions du comité syndical et du bureau sont consultables sur le site Internet du syndicat mixte.
<https://www.scoters.org/territoire-organisation/les-instances-politiques-et-decisions/>

Les réunions du comité syndical

20 mars 2023

- Approbation du procès-verbal du comité syndical du 13 décembre 2022
- **Compte de gestion 2022**
- **Compte administratif 2022**
- Affectation du résultat
- **Budget supplémentaire 2023**
- **RÉVISION DU SCOTERS : DÉBAT SUR LE PAS**
- Divers



17 octobre 2023

- Approbation du procès-verbal du comité syndical du 20 mars 2023
- Installation de nouveaux délégués
- Retour sur les avis rendus par le Bureau en matière d'urbanisme
- Retour sur les délibérations prises par le Bureau en matière de personnel
- Retour sur les délégations de la Présidente : mandat d'étude pour l'assurance statutaire avec le Centre de gestion du Bas-Rhin
- Décision modificative n°1
- **Débat d'orientation budgétaire 2024**
- Révision du SCOTERS : Point d'étape sur le volet foncier
- Divers

12 décembre 2023

- **Intervention de Denis VALLANCE, Président du SCoT Nancy Sud Lorraine**
- Approbation du procès-verbal du comité syndical du 17 octobre 2023
- Convention financière ADEUS 2024 et programme de travail
- **Budget primitif 2024**
- Adhésion au contrat groupe d'assurance statutaire 2024-2027 du Centre de Gestion du Bas-Rhin
- Retour sur les avis rendus par le Bureau en matière d'urbanisme
- Révision du SCOTERS : point d'étape
- Calendrier des réunions 2024
- Divers

Les réunions du bureau

9 février 2023

- 1.2023 Permis d'aménager (modificatif) Lotissement les Vergers à Gimbrett- Berstett
- 2.2023 Permis d'aménager Lotissement « La Schwemm II » à Schnersheim
- 3.2023 Permis d'aménager Zone d'activités du Martzenberg à Truchtersheim
- 4.2023 SCoT de Saverne Plaine Plateau (arrêt)

5 juin 2023

- 5.2023 PLU de Uttenheim : révision
- 6.2023 PLUi de l'Eurométropole de Strasbourg : modification n°4
- 7.2023 Évolution du forfait mobilité durable

29 août 2023

- 7.2023 Installation d'un parc solaire à Eschau

10 octobre 2023

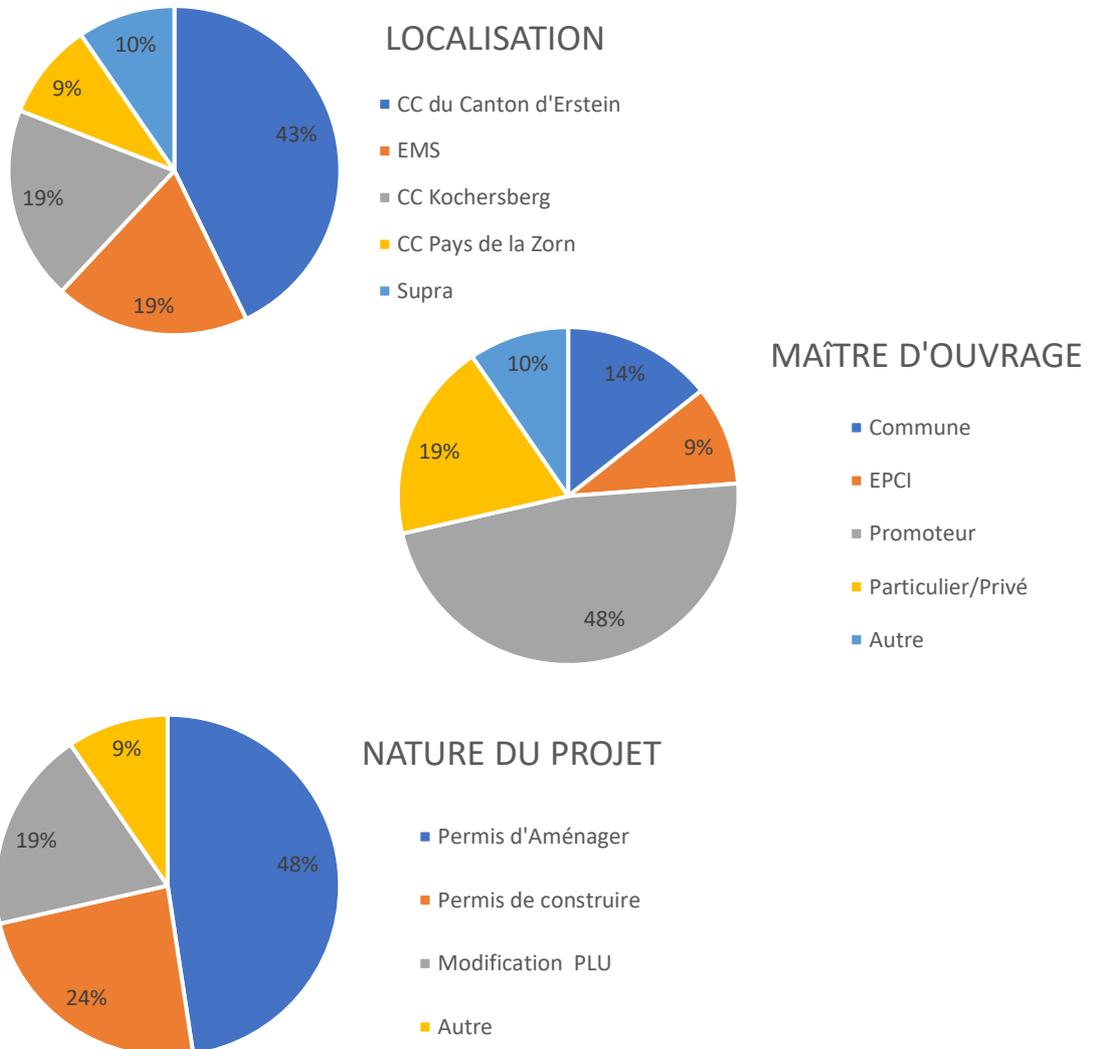
- 8.2023 Schéma Régional des Carrières Grand Est
- 9.2023 Permis d'Aménager lotissement « Les Coquelicots » rue du Kleinfeld à Obenheim
- 10.2023 Permis d'Aménager « côté champs 2 » à Benfeld

La compatibilité

Délégation au bureau



En 2023, le bureau SCOTERS a rendu 10 avis en matière de compatibilité et pris connaissance de 11 avis techniques, soit **21 projets examinés au total**, selon le détail suivant :



Le nombre de projets analysés est stable depuis 3 ans. Il était plus important avant l'entrée en vigueur des PLUi.

La répartition par nature des projets et en terme de portage sont stables également.

On relève en 2023 une part de projets plus importante sur le Canton d'Erstein, et légèrement réduite sur l'Eurométropole de Strasbourg.

À cela s'ajoutent 4 analyses de demande d'exploitation commerciale dans le cadre de la participation du SCOTERS en CDAC (Commission Départementale d'Aménagement Commercial).

Comptabilité – Budget



Le compte administratif 2023, voté le 25 mars 2024, laisse apparaître les résultats suivants :

Section de fonctionnement – Dépenses

Chapitres

| | |
|---|---------------------|
| 011 Charges à caractère général | 50 046,46 € |
| 012 Charges de personnel et frais assimilés | 200 951,17 € |
| 65 Autres charges de gestion courante | 75 343,15 € |
| 68 Dotations aux amortissements | 44 454,49 € |
| TOTAL | 370 795,27 € |

Section de fonctionnement – Recettes

Chapitres

| | |
|---|---------------------|
| 74 Dotations, subventions et participations | 354 723,00 € |
| 75 Autres produits de gestion courante | 4 344,16 € |
| TOTAL | 359 067,16 € |

| | |
|--|-----------------------|
| Résultat | - 11 728,11 € |
| Résultat reporté | + 369 879,45 € |
| Résultat de fonctionnement cumulé | + 358 151,34 € |

Section d'investissement – Dépenses

Chapitres

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| 20 Immobilisations incorporelles | 75 828,73 € |
| 21 Immobilisations corporelles | 7 426,97 € |
| TOTAL | 83 255,70 € |

Section d'investissement – Recettes

Chapitres

| | |
|--|--------------------|
| 10 Dotations, fonds divers et réserves | 30 280,60 € |
| 28 Amortissements des immobilisations | 44 454,49 € |
| TOTAL | 74 735 09 € |

| | |
|---|----------------------|
| Résultat | - 8 520,61 € |
| Résultat reporté | + 37 308,88 € |
| Résultat d'investissement cumulé | + 28 788,27 € |

Le programme de travail 2023



Au niveau administratif

- Préparation et suivi des bureaux et comités syndicaux
- Préparation, validation et exécution comptable et budgétaire
- Installation de matériel de visioconférence dans la salle de réunion
- Communication
 - Actualisation régulière du site Internet
 - 1 newsletter « Territoires du SCOTERS » (janvier 2023)

En termes d'animation

L'équipe du syndicat mixte travaille en étroite relation avec les acteurs de son territoire ainsi qu'avec ses partenaires.

- Échanges avec les partenaires dans le cadre de la révision (DDT, Région, ADIRA, ATIP)
7 réunions
- Échanges avec les EPCI membres (élus et techniciens)
16 réunions
- Commerce - CDAC - DAACL (Document d'Aménagement Artisanal Commercial et Logistique)
6 réunions avec des porteurs de projets et/ou des partenaires (État, CCI, EMS)
- Accompagnement des communes et intercommunalités lors de l'élaboration ou l'évolution de leur document d'urbanisme local et de leurs projets locaux
Cf. point « compatibilité » - p.7
14 réunions / échanges

Le programme de travail partenarial avec l'ADEUS

Cf. délibération du 13 décembre 2022

Pour 2023, le travail attendu de l'ADEUS par le SM SCOTERS pourra porter sur :

- l'accompagnement du SM SCOTERS dans la poursuite des travaux de révision : rédaction des pièces (selon avancement : PAS, DOO, diagnostic, justification des choix, DAACL), co-animation d'ateliers (phase DOO), production de supports et analyses ;
- la valorisation de l'expertise et des travaux divers de l'agence (cf. PTP), notamment :
 - sur les sujets liés aux travaux de révision (études, plateformes, observatoires : foncier, économie, habitat, coopérations entre territoires, mobilité, etc.) ;
 - sur les projets locaux plus spécifiques (lien EMS et Région notamment) ;
 - le croisement avec des procédures de planification internes ou voisines du SCOTERS (PLUi de l'EMS, SCOTAN etc.) ;
- la mobilisation des ressources et outils techniques de l'agence (SIG-cartographie, INDESIGN, INTEO, etc.) et de son réseau de partenaires.

Près de 50 réunions de travail et de présentations



La révision du scoters

- ✓ **Débat sur le PAS** (comité syndical du 20 mars à Truchtersheim)

24 délégués présents

Les élus du comité syndical ont débattu en séance du 20 mars 2023 du nouveau Projet d'Aménagement Stratégique (PAS) du SCOTERS en révision. Pièce centrale du SCoT, il exprime le projet politique partagé à l'échelle du territoire.

Construit après de nombreux échanges depuis 2019, ce PAS s'articule autour de 3 axes :

- territoire Solidaire,
- territoire ressource,
- territoire rayonnant



- ✓ **STAGE « La renaturation, où on est-on »** sur le SCOTERS ?

D'avril à septembre, Maelenn SYZ, stagiaire au syndicat mixte, a travaillé sur le sujet de la **renaturation**, de sa perception par les élus et les acteurs locaux, à son application dans les projets passés, en cours et à venir sur le territoire du SCOTERS.

De nombreux entretiens et études de cas qui ont permis de mieux cerner cette notion introduite par le ZAN, entre « compensation environnementale » et « végétalisation », et de voir où nous en sommes localement au regard des objectifs attendus à l'avenir.

2 cotech, 2 présentations en bureau, 1 soutenance de stage

[Synthèse du stage à télécharger](#)

- ✓ 19 juin séminaire « centralités » à Wintzenheim-Kochersberg

55 participants

Le projet de DAACL du SCOTERS en révision identifie les centralités comme lieux prioritaires d'accueil du commerce notamment de proximité. Ce sujet fait également pleinement échos aux orientations du PAS débattu en mars dernier face aux enjeux de sobriété par un recentrage sur la proximité, pour éviter certains déplacements, permettre la maîtrise de la consommation foncière et gage du dynamisme des communes.

Ainsi, chaque commune, de la plus grande à la plus petite, dispose potentiellement d'une ou de plusieurs centralités.

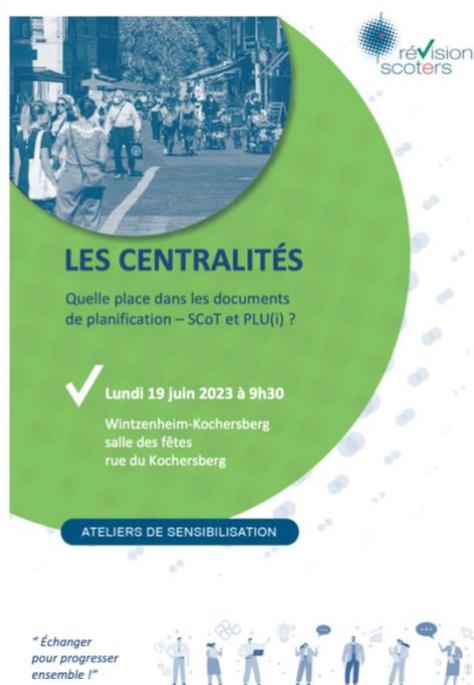
Le séminaire du 19 juin s'est déroulé autour de deux tables rondes :

- une 1^{ère} axée sur des témoignages de communes et de territoires, pour illustrer leurs motivations, leurs doutes ou craintes, leur façon de procéder et leurs résultats : Wintzenheim Kochersberg, Ingwiller, Eurométropole de Strasbourg ;
- une 2^{ème} orientée « outils » exposés par différents partenaires et acteurs pour accompagner les territoires : ADEUS (données), EPF Alsace (stratégie foncière), « Petite Ville de Demain » Molsheim-Mutzig-Dorlisheim (diagnostic et habitat), Urbitat + (concertation), Eurométropole de Strasbourg (dispositif d'aide).

- ✓ Réunions publiques sur le PAS

100 participants

Deux réunions publiques ont permis de partager le Projet d'Aménagement Stratégique (PAS) avec les acteurs du territoire, le 26 septembre à Lipsheim et le 16 octobre à Stutzheim-Offenheim.



révision scoters

LES CENTRALITÉS

Quelle place dans les documents de planification – SCoT et PLU(i) ?

✓ Lundi 19 juin 2023 à 9h30

Wintzenheim-Kochersberg
salle des fêtes
rue du Kochersberg

ATELIERS DE SENSIBILISATION

“Échanger pour progresser ensemble !”



La renaturation, où en est-on ?

STAGE

Maïtéren SYZ
Master 2 Urbanisme et Aménagement
Institut de Géographie de BREST

Avril à août 2023 (5 mois)

révision scoters



révision scoters

QUEL AVENIR POUR LA RÉGION DE STRASBOURG ?
Pays de la Zorn - Kochersberg - Métropole de Strasbourg
Canton d'Erstein

RÉUNIONS PUBLIQUES

PROJET DE TERRITOIRE 2050

Échanger
Découvrir
Partager

ECONOMIE
ENVIRONNEMENT
HABITAT
ÉNERGIE
MOBILITÉ

RENDEZ-VOUS :

✓ MARDI 26 SEPTEMBRE 2023 À LIPSHEIM À 18H
Espace Culturel et Sportif, rue de la Croix

✓ LUNDI 16 OCTOBRE 2023 À STUTZHEIM-OFFENHEIM À 19H
Salle des Loisirs, chemin de la Souffel
Rue de la Souffel, chemin de la Souffel
Accès bus : arrêt "Souffel", ligne 201

+ d'infos : www.scoters.org

- ✓ Les ateliers **thématiques en vue de l'écriture du DOO**

Vers le DOO du SCOTERS révisé ...

... À vos agendas

Dans le cadre de la révision du Schéma de COhérence Territoriale de la RÉgion de Strasbourg (SCOTERS), un nouveau cycle d'ateliers s'ouvre au second semestre 2023 afin de préparer le DOO (Document d'Orientation et d'Objectifs). Cette pièce du SCOTERS a une portée juridique.

Objectifs poursuivis : DÉFINIR, FIXER ET LOCALISER

- **approfondir** les échanges en ateliers thématiques du PAS,
- **décliner les objectifs** du projet politique (PAS) débattu en mars dernier,
- **préparer l'écriture** des orientations du futur DOO.



En tant que délégués au SCOTERS, venez vous investir dans ces temps de travail collectifs, pilotés par les membres du bureau du SCOTERS, qui se tiendront :

| Thématiques d'ateliers | Dates | Pilotes |
|---|--|---|
| MOBILITÉ - DÉPLACEMENTS | 22 septembre à 9h | Françoise SCHAETZEL et Xavier ULRICH |
| ÉNERGIE - RÉSILIENCE - VULNÉRABILITÉ | 13 octobre à 9h30 | Marc HOFFSESS et Benoît DINTRICH |
| TVB - AGRICULTURE - SOLS | 17 novembre à 13h | Thierry SCHAAL et Jacques BAUR |
| ÉCONOMIE - COMMERCE | 24 novembre à 9h | Stéphane SCHAAL et Bernard FREUND |
| HABITAT - ARMATURE | 1 ^{er} décembre à 15h30 14 février à 10h | Claudine HUCKERT et Danielle DAMBACH |

Premier retour sur les ateliers DOO

- **5 thématiques / 6 ateliers** entre septembre 2023 et février 2024
- **34 élus participants** (plus de la moitié des délégués)
8 à 14 élus par atelier,
dont les membres du bureau et les VP thématiques des EPCI
- **PAS conforté**
- **Prise de position**
- **Dialogue entre territoires, prise de hauteur SCoT**

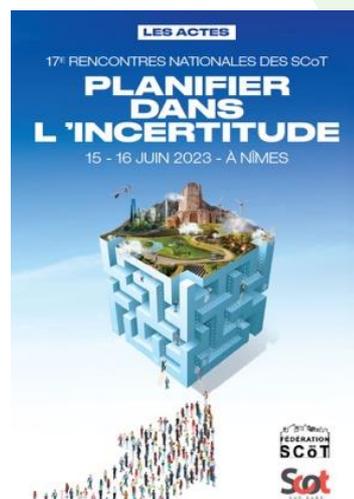


Autres actions menées en 2023

Fédération nationale des SCoT

- ✓ RNS à Nîmes du 15 au 16 juin 2023
« Planifier dans l'incertitude »

[Lien pour télécharger les actes](#)



- ✓ Réseau FédéSCoT
– participation en tant que référente régionale Est

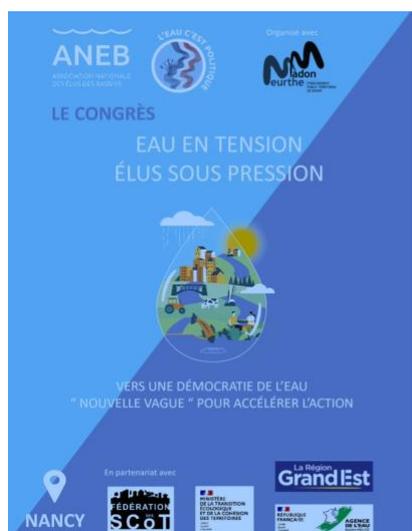
Comités techniques, échanges entre référents régionaux, séminaires, formations, etc.

5 réunions d'échanges et de partage
5 formations (en lien avec le CNFPT)

- ✓ Schéma régional des carrières (SRC) Grand Est
– participation en tant que référente régionale Est de la FédéSCoT au comité de pilotage et groupes de travail aménagement ; animation du réseau InterSCoT Grand Est.

3 réunions

- ✓ Partenariats :
 - Suivi du SRC (Schéma Régional des Carrières) : **3 copil/cotech**
 - Intervention au congrès « eau en tension, élus sous pression » du **29 novembre**



L'eau dans la planification - Zoom sur les SCoT

Eve ZIMMERMANN
Directrice du SCoT de la Région de Strasbourg
Référente Grand Est FédéSCoT



InterSCoT Grand Est

Animation du réseau des SCoT en Grand Est et échanges avec la région Grand Est, en coordination avec le président et la directrice du SCoT de l'agglomération messine.

Relais et partage d'informations, interlocuteur référent pour les partenaires, mobilisation de groupes de travail.

8 rencontres régionales (dont visio)
5 réunions de travail avec la Région Grand Est

InterSCoT Bas-Rhin

Échanges techniques réguliers sur les actualités nationales, régionales et locales ainsi que sur le fonctionnement interne et l'état d'avancement des révisions de SCoT.

9 InterSCoT techniques
1 courrier des présidents des SCoT du 67 le 23 novembre 2023 au Président de la Région Grand Est dans le cadre de la consultation sur la cartographie des réservoirs de biodiversité dans le cadre de l'harmonisation de la Trame Verte et Bleue du Grand Est

Webinaires, travaux partenariaux, formations

Thématiques suivies, à l'échelle locale (ADEUS, Région Grand Est) ou nationale (FédéSCoT, CEREMA, ADEME, etc.) : foncier, nature en ville, EnR/loi APER, logistique, mobilités en transition, fonction des sols, prospective, paysages, économie et sobriété, etc.

10 formations

Accueil d'une délégation japonaise

Échange sur la planification en France avec 3 étudiants et chercheurs japonais, le **8 décembre**





Syndicat mixte pour le SCOTERS

13 rue du 22 novembre

67000 STRASBOURG

03 88 15 22 22

syndicatmixte@scoters.org